

OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH W PRAKTYCE STOSOWANIA PRAWA

Prowadzący:

Radca prawny, praktyk specjalizujący się w prawie rolnym, prawie nieruchomości, prawie administracyjnym i procedurze administracyjnej, realizujący zadania w zakresie gospodarki ziemią, wspierania przemian struktury agrarnej, scaleń gruntów i ochrony gruntów rolnych. Wieloletni pracownik administracji rządowej na stanowisku kierowniczym.

Radca prawny, wieloletni trener szkoleniowy, posiada praktyczne doświadczenie w zakresie tworzenia i stosowania prawa leśnego i rolnego.

Kod szkolenia: 4P437

Miejsce: Zakopane

Data: 10 - 13 października 2017

Forma szkolenia: konwersatorium z elementami wykładu, rozwiązywanie studiów przypadków wraz z analizą orzecznictwa, duży nacisk na poprawność stosowania prawa. Każda z części programu będzie zakończona krótkim podsumowaniem oraz udzielaniem odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia.

PROGRAM SZKOLENIA:

Dzień pierwszy

1. Założenia ogólne dotyczące ochrony gruntów rolnych:

- założenia prawne dotyczące ochrony gruntów rolnych,
- grunty rolne – pojęcie, znaczenie i tryby przekształceń tych gruntów,
- projektowane przepisy prawne a realizacja ochrony gruntów rolnych,
- zagrożenia dla ochrony gruntów rolnych – identyfikacja problemów.

2. Ograniczanie przeznaczania gruntów rolnych na inne cele:

- podstawy prawne dotyczące przeznaczania gruntów rolnych na inne cele,
- chronologia działań dotycząca zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na inne cele,
- uwarunkowania wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów:
 - umocowanie prawne,
 - rodzaj gruntu,
 - uzyskanie opinii,
- odstępowstwa od obowiązku uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów w przypadku tzw. Obwiedni,
- stosowanie przepisów dotyczących specjalnych stref ekonomicznych w kontekście ochrony gruntów rolnych,
- realizacja zabudowy zagrodowej a zagadnienia ochrony gruntów rolnych,
- ochrona gruntów rolnych w przypadkach realizacji inwestycji polegających na zgłoszeniu.

3. Poprawność stosowania procedury administracyjnej przy zmianie przeznaczenia gruntów:

- przesłanki prawidłowego wszczęcia postępowania,
- kompletność materiału dowodowego przy prowadzeniu postępowania,
- elementy decyzji administracyjnej dotyczącej zmiany przeznaczenia gruntów,
- podstawowe błędy związane ze zmianą przeznaczenia gruntów.

4. Wyłączanie gruntów rolnych z produkcji rolnej:

- podstawy prawne dotyczące wyłączania gruntów rolnych z produkcji,
- charakter prawny wyłączania gruntów z produkcji,
- stałe a czasowe wyłączanie gruntów z produkcji – *studium przypadków*,
- wydawanie decyzji administracyjnych zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji – konstrukcja decyzji, odnoszenie się do „faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji”,
- wyłączenie gruntu z produkcji a pozwolenie na budowę,
- zwolnienia z obowiązku wyłączania gruntu z produkcji,
- prawa i obowiązki związane z wyłączeniem gruntów z produkcji,
- naliczanie należności i opłat przy wyłączeniu gruntów rolnych z produkcji,
- prowadzenie egzekucji administracyjnej w kontekście wyłączania gruntów z produkcji.

5. Konsultacje, dyskusja

Dzień drugi

1. Założenia ogólne dotyczące ochrony gruntów leśnych:

- założenia prawne dotyczące ochrony gruntów leśnych,
- grunty leśne – pojęcie, znaczenie i tryby przekształceń tych gruntów,
- projektowane przepisy prawne a realizacja ochrony gruntów leśnych,
- zagrożenia dla ochrony gruntów leśnych – identyfikacja problemów.

2. Ograniczanie przeznaczenia gruntów leśnych na inne cele:

- podstawy prawne dotyczące przeznaczenia gruntów leśnych na inne cele,
- chronologia działań dotycząca zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na inne cele,
- uwarunkowania wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów:
 - umocowanie prawne,
 - uzyskanie opinii.

3. Wyłączanie gruntów leśnych z produkcji leśnej:

- podstawy prawne dotyczące wyłączania gruntów leśnych z produkcji,
- charakter prawny wyłączania gruntów z produkcji,
- stałe a czasowe wyłączanie gruntów z produkcji – *studium przypadków*,
- wydawanie decyzji administracyjnych zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji – konstrukcja decyzji, odnoszenie się do „faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji”,
- prawa i obowiązki związane z wyłączeniem gruntów leśnych z produkcji,
- naliczanie należności i opłat przy wyłączeniu gruntów leśnych z produkcji,
- prowadzenie egzekucji administracyjnej w kontekście wyłączania gruntów leśnych z produkcji.

4. Realizacja rekultywacji i zagospodarowania gruntów rolnych i leśnych:

- podstawy prawne dotyczące prowadzenia rekultywacji gruntów rolnych i leśnych,
- rekultywacja gruntów w świetle obowiązków zobowiązanego do jej wykonania,
- kształtowanie stosowania prawa przy rekultywacji gruntów,
- kierunki i termin wykonania rekultywacji gruntów,

- uznanie rekultywacji za zakończoną,
- prowadzenie egzekucji administracyjnej w kontekście rekultywacji.

5. Konsultacje, dyskusja

CENA:

1900 zł netto; 1800 zł netto - dla stałych klientów oraz przy zgłoszeniu przynajmniej dwóch osób z firmy;

dopłata do pokoju 1-osobowego - 300 zł netto (ilość miejsc ograniczona)

Cena obejmuje: udział w zajęciach, materiały szkoleniowe, zaświadczenie uczestnictwa, trzy noclegi w pokojach 2-osobowych oraz pełne wyżywienie od kolacji w dniu przyjazdu do śniadania w dniu wyjazdu.

Rozpoczęcie zajęć: 11 października o godz. 8:30; czas trwania zajęć: 18 godzin akademickich.

Zakończenie szkolenia: 13 października o godz. 11:00.

Szkolenie finansowane w co najmniej 70% ze środków publicznych (środki unijne i/lub budżetowe) jest zwolnione od podatku VAT.